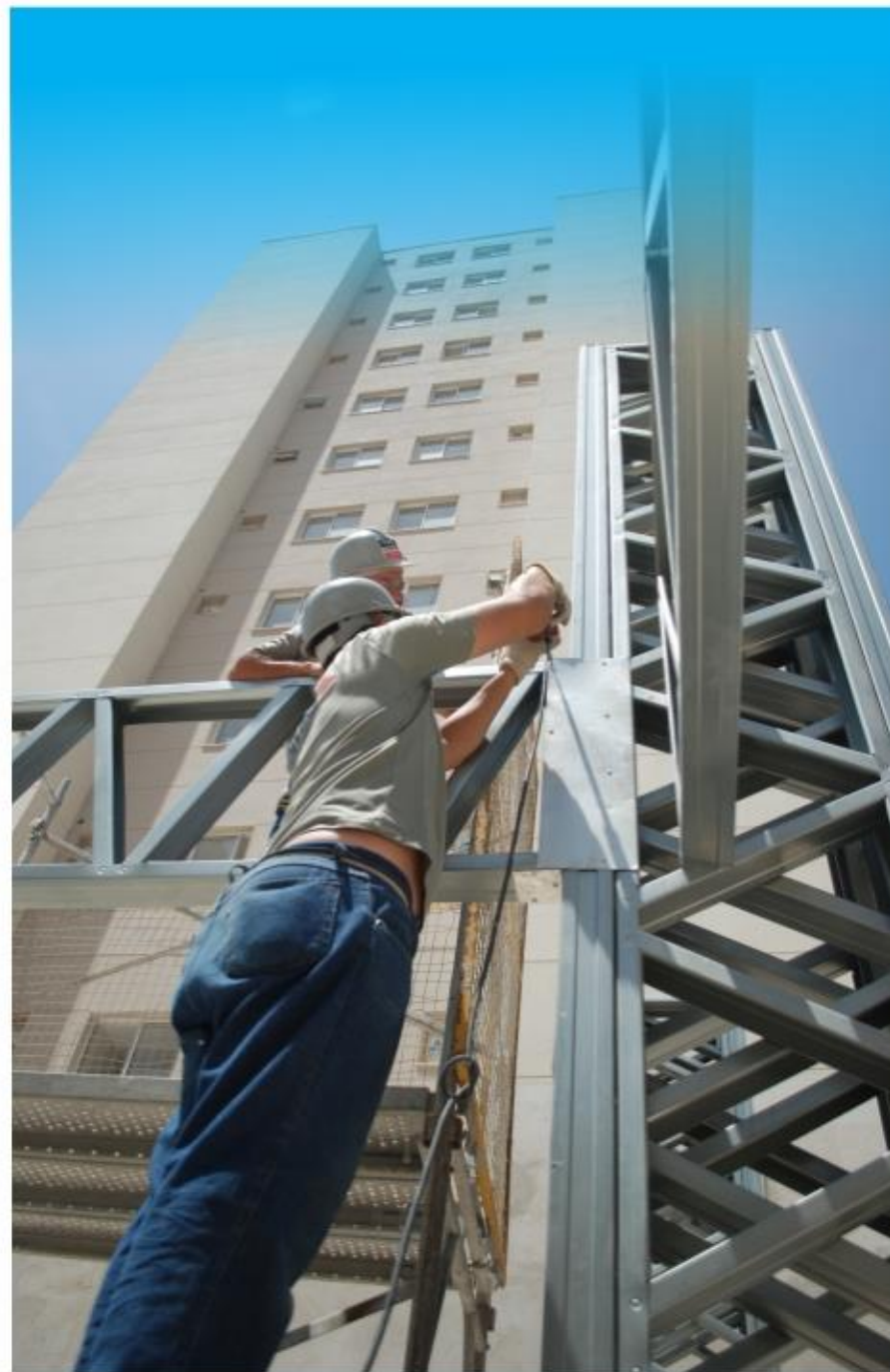




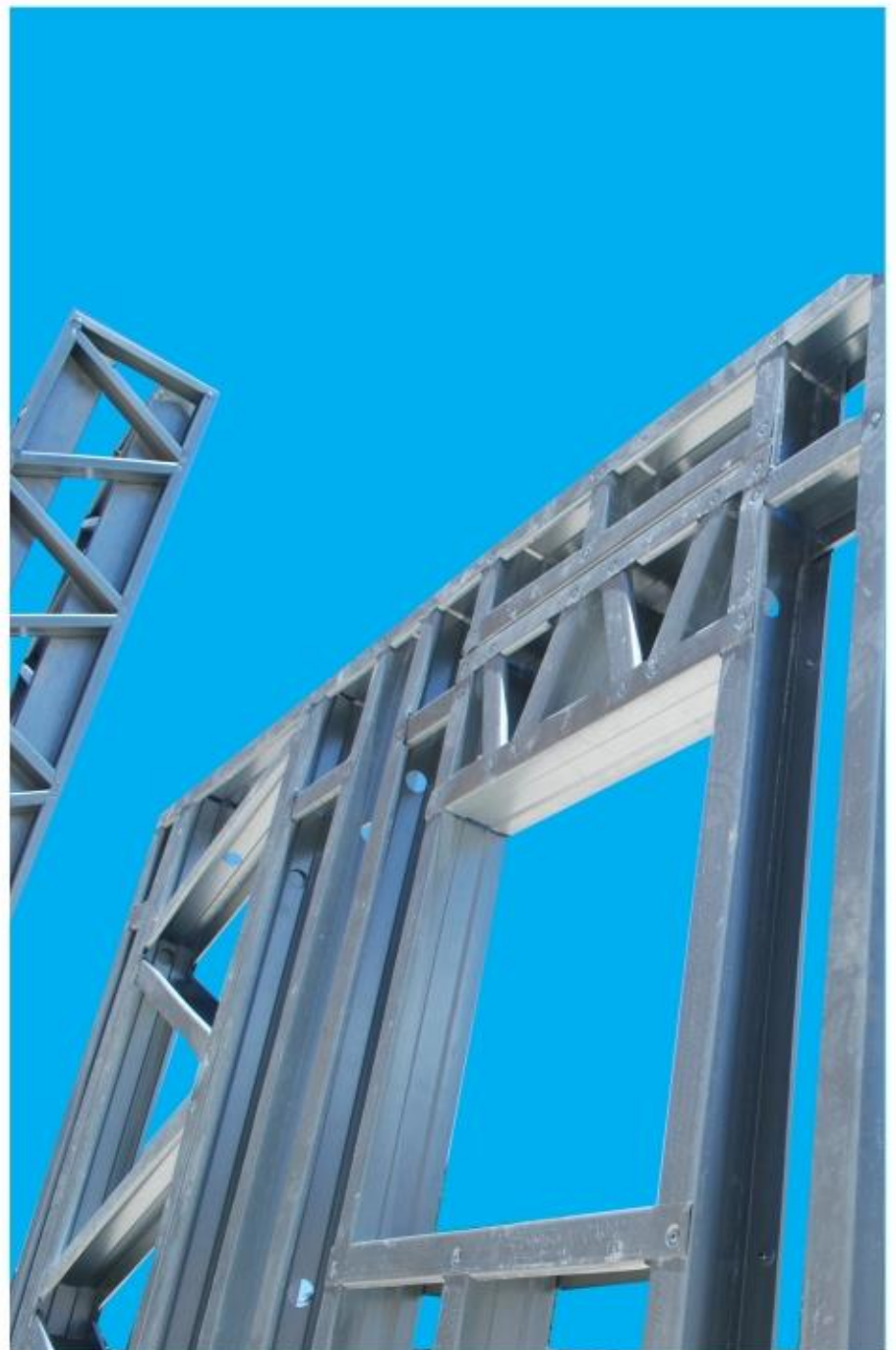
Sistema constructivo (LSF)

Light Steel Framing



Sistema construtivo (LSF)

Por ser uma estrutura leve, precisa e industrializada, o **Light steel frame** garante custos reduzidos e facilidades na execução da obra.



Sistema construtivo (LSF)

Processo construtivo que utiliza o aço galvanizado como principal elemento estrutural.



Sistema construtivo (LSF)

Seu modelo é **seco**, dispensa o uso de concreto e água, utilizado apenas para a construção da função do (radier).



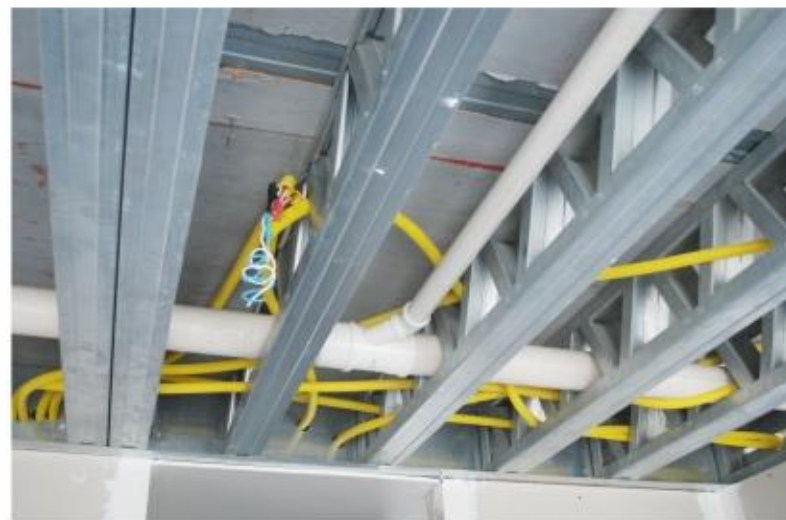
Sistema construtivo (LSF)

Alem de baixa geração de resíduos, devido a racionalização da obra, os materiais empregados são **recicláveis**. O uso de **tecnologia limpa** e conscientização da sociedade quanto à preservação de recursos naturais e redução na **geração de resíduos**.



Sistema construtivo (LSF)

As **instalações elétricas e hidráulicas** para edificações com sistema construtivo **steel frame** são as mesmas utilizadas em edificações convencionais e apresentam o mesmo desempenho, não variando em razão do sistema construtivo. Assim, os materiais empregados e princípios de projeto também são os mesmos aplicados em edificações convencionais e, portanto, as considerações para projeto, dimensionamento e uso das propriedades dos materiais não divergem do tratamento tradicional nessas instalações. O mesmo acontece com as instalações para **telefonia, internet, gás, cabos de TV e de aquecedor solar**.



Sistema construtivo (LSF)

Por ser **versátil** o **steel frame** aceita diversos tipos de revestimentos e acabamentos. A **manutenção é facilitada**, já que é possível substituir paredes e componentes, quando necessário.



Sistema construtivo (LSF)

Benefícios e vantagens do Light Steel Frame customizado

- Componentes que seguem padrões rigorosos de qualidade.
- Permite reproduzir o projeto e o produto com precisão, além de programar acompanhar e controlar todas as etapas da construção com segurança.
- Precisão financeira no controle de custos em todas as fases.
- Funções simplificadas devido à leveza da obra.
- Fácil de ser transportado, o aço já chega em sua obra pré-montado.
- Dispensa uso de equipamentos, transportes pesados, madeiras e outras matérias-primas que seriam utilizadas em uma construção comum.
- Mais segurança para os trabalhadores.
- Possibilidade de expandir a construção com facilidade e resistência.
- Excelente isolamento acústico e térmico.
- Evita o desperdício de recursos naturais como água e energia.
- Reduz impactos gerados no canteiro de obras, como água e energia.
- Redução de até 40% no tempo da obra, comparado aos processos tradicionais.
- Rapidez na montagem e execução do projeto.
- Melhor aproveitamento do espaço interno e aumento da área útil.
- O aço é 100% reciclável. As estruturas podem ser desmontadas e reaproveitadas com menor geração de rejeitos.
- As peças vêm do tamanho encomendado da fábrica, tornando menores os prazos de entrega.
- Uma casa de 300m² leva cerca de uma semana para ser montada. Uma de concreto, em torno de aproximadamente 3 meses.

